



Municipio della Città di Vizzini

Città Metropolitana di Catania

SETTORE DEI SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 47 U.T. del 8 MAR. 2021

Registro Generale N. 133 del 30/03/2021

OGGETTO:	Delibera di G.M. n. 101 del 05/11/2018 - Determina dirigenziale n. 186 del 12/03/2019 - Tombe in stato di abbandono o incuria - Approvazione perizie estimative ed approvazione schema di avviso pubblico d'asta.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il Regolamento Nazionale di Polizia Mortuaria D.P.R. 10/09/1990 n. 285 ed il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Premesso che:

- l'Ente ad oggi non ha ancora approvato i bilanci di previsione per l'anno 2017, 2018, 2019 e 2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 09/05/2018, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto dell'Ente;
- l'art. 250 del D.Lgs. n. 267/00 per gli Enti in dissesto che non hanno ancora approvato il bilancio, prevede la possibilità di effettuare i necessari impegni di spesa nella misura massima degli stanziamenti previsti per ciascun intervento nell'ultimo bilancio approvato;
- con deliberazione di C.C. n. 40 del 12/12/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2016, i cui stanziamenti rappresentano il riferimento per la determinazione della misura massima della spesa impegnabile;
- con deliberazione di G.M. n. 27 del 24/02/2021 è stato approvato il PEG provvisorio per l'anno 2021;

Richiamato il contenuto della deliberazione n. 101 del 05/11/2018 con cui la Giunta Municipale ha deciso:

- di approvare l'elenco delle tombe, riportante l'ubicazione delle stesse con accanto segnato il nominativo dell'ultimo o unico defunto sepolto e la data di morte o l'intestazione dell'edicola o della cappella, corredata da documentazione fotografica, per le quali era possibile dichiarare la decadenza della concessione in quanto abbandonate per incuria o per morte degli aventi diritto, e lo schema di avviso pubblico;
- di depositare detto elenco presso la Segreteria Comunale e presso il Settore dei Servizi Tecnici, con visione da parte dei cittadini presso le stese sedi per la durata di 90 giorni a decorrere dalla pubblicazione dell'avviso all'albo comunale on line;
- di rendere noto l'elenco di dette tombe mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e mediante affissione di manifesto murale in vie e piazze della Città nonché agli ingressi del Cimitero;
- di consentire agli eventuali aventi diritto, nell'arco di tempo dei 90 giorni di deposito e pubblicazione degli atti, di proporre osservazioni, mediante la produzione di memorie e/o documenti, per estrapolare dall'elenco le tombe inserite per errore o quelle tombe per le quali fossero iniziati i lavori necessari al ripristino decoroso dei monumenti, previo la presentazione/rilascio del titolo edilizio abilitativo;

- di stabilire che la decadenza delle concessioni di cui all'allegato elenco poteva avvenire alla scadenza del termine perentorio di giorni 90, fatto salvo quanto al precedente punto, previo apposito provvedimento dirigenziale di decadenza;
- di riservarsi di assegnare le tombe dichiarate decadute dalle concessioni, tramite offerta pubblica, i cui adempimenti dovevano essere avviati con successivo provvedimento dopo l'avvenuta decadenza;

Tenuto conto che:

- l'avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale ed all'albo comunale on_line dal 19/11/2018 e che si è proceduto all'affissione di appositi manifesti murali;
- dall'originario elenco ricognitivo di n. 44 tombe ne sono state estrapolate n. 6 per l'accoglimento delle osservazioni/opposizioni da parte degli aventi titolo;
- l'elenco definitivo delle n. 38 tombe per le quali ricorrevano i presupposti di legge per dichiarare la decadenza delle concessioni (art. 24 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e artt. 63 e 92 del D.P.R. 10/09/1990 n. 285 <regolamento di polizia mortuaria>) è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 186 del 12/03/2019 a mezzo della quale è stata dichiarata contestualmente la decadenza delle concessioni;

Dato atto che sono state ultimate le redazioni delle n. 38 perizie estimative per la determinazione dell'importo da porre a basta d'asta per la ri-assegnazione in concessione a seguito di avviso pubblico, come previsto nella deliberazione di G.M. n. 101/2018;

Viste le predette perizie estimative la cui quantificazione complessiva a base d'asta è stata determinata in € 648.547,42, superiore all'importo della variazione di bilancio avvenuta con deliberazione di G.M. n. n. 86 del 10/08/2020;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione di non procedere, allo stato, all'inserimento fra i manufatti da riassegnare in concessione quello individuato con il n. 25 da elenco;

Visti, ancora, gli schemi di avviso pubblico d'asta e relativi modelli, allegati alla presente;

Ritenuto di dover approvare le perizie di stima sopra citate e gli schemi di avviso pubblico d'asta e relativi modelli;

PROPONE

- 1) **di approvare** le n. 38 perizie estimative con cui sono stati valutati i manufatti da concedere mediante asta pubblica;
- 2) **di approvare** gli schemi di avviso pubblico d'asta e relativi modelli, allegati alla presente, per la concessione di complessivi n. 37 manufatti;
- 3) **di indire** l'asta pubblica, secondo i suddetti schemi di gara di avviso pubblico d'asta e relativi modelli, che si svolgerà con il sistema dell'ammissione delle offerte pari od in aumento rispetto al prezzo posto a base della procedura, così come determinato, per ogni singolo manufatto, nelle perizie estimative, aggiudicandosi la gara all'offerta più alta;
- 4) **di dare atto** che l'esito della procedura concorsuale scaturente dallo svolgimento della gara sarà oggetto di successiva determinazione dirigenziale di aggiudicazione ed assegnazione;
- 5) **di dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e che, pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- 7) **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, che il responsabile del procedimento è il dott. arch. Salvatore Lentini;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.



Il Responsabile del Procedimento
(dott. arch. Salvatore Lentini)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto la Determinazione Sindacale n. 22 del 31/07/2017 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

Esaminata la proposta del Responsabile del Procedimento;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/12, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dell'affidatario;

Ritenuto dover approvare l'atto nella sua formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

APPROVA

la superiore proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, dandone qui integralmente trascritta la relativa determina.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(dott. arch. Salvatore Lentini)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario
.....

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data

Il Responsabile del servizio finanziario
.....

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui al presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Comunale on_line per giorni 15 consecutivi.

dal al

Data,

Il Responsabile del servizio
.....